

Mod. 06 40 “Mediatori - Esami”

di essere ammesso a sostenere l'esame per il conseguimento del requisito professionale per l'esercizio dell'attività di agente di affari in mediazione, ed in particolare:

- A – Agente Immobiliare;
- B – Agente Merceologico;
- C – Agente con mandato a titolo oneroso;
- D – Agenti in servizi vari;

per la seguente specifica (da indicare per le sezioni B e D):

.....

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e, consapevole delle responsabilità previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal Testo unico

1. di essere in possesso del seguente diploma di scuola secondaria di secondo grado _____ conseguito presso l'Istituto _____ il _____.

**Nell'ipotesi di titolo di studio conseguito all'estero, indicare gli estremi del decreto di riconoscimento:*

Decreto Ministeriale di riconoscimento n. _____ del _____;

2. di essere residente/ovvero di aver il domicilio professionale nel Comune di _____ alla via _____ n. _____ (2);

3. di aver superato con esito positivo in data _____ il corso di formazione per accedere all'esame per l'esercizio dell'attività di mediazione _____ tenuto da _____.

.....
data

.....(3)
il dichiarante

**INFORMATIVA AI SENSI DELLA D. LGS. N. 196 DEL 30/06/2003
“CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI”**

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo n. 196 del 30 giugno 2003, sostitutivo della legge 675/96, recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali si informa che i dati personali verranno forniti a questa Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura nell'ambito del procedimento in cui è inserita la presente istanza e saranno oggetto di trattamento svolto con o senza l'ausilio di sistemi informatici nel pieno rispetto della normativa istitutiva di registri, albi, ruoli ed elenchi gestiti dalla Camera di Commercio, della L. n. 241/90 in materia di trasparenza amministrativa e di diritto di accesso agli atti e, infine, per quanto compatibile, del Decreto 196/2003 in materia di tutela dei dati personali. Tali dati saranno resi disponibili a terzi nei limiti e con le modalità previste dalla normativa vigente. Essi saranno inoltre resi disponibili agli altri soggetti del sistema camerale in quanto necessari allo svolgimento dei rispettivi compiti istituzionali. Rispetto a tali dati il soggetto al quale si riferiscono potrà esercitare i diritti di cui all'art.7 del D.Lgs 196/2003 previa verifica di compatibilità con la normativa regolante la singola procedura nell'ambito della quale i dati sono stati raccolti e vengono conservati da questo Ente. Titolare dei dati forniti è la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Vibo Valentia, con sede Piazza San Leoluca Complesso Valentianum – 89900 – Vibo Valentia -

Mod. 06 40 “Mediatori - Esami”

- 1 Il bando, comprensivo della data, della sessione d'esame é pubblicato sui siti camerali www.kr.camcom.gov.it e www.vv.camcom.gov.it.
- 2 Il richiedente deve necessariamente risiedere nella provincia di Vibo Valentia, ovvero se non residente deve dimostrare con idonea documentazione (vedasi art. 2 bando) di avere, sempre nella provincia di Crotone, il domicilio professionale; il domicilio professionale deve coincidere con il luogo in cui l'interessato svolge una attività economica in maniera stabile e continuativa e deve riferirsi ad una situazione reale già esistente al momento della presentazione dell'istanza.
- 3 Allegare fotocopia del documento di identità in corso di validità.

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA DA ALLEGARE

- versamento di € 77,00 – per diritti di segreteria - da effettuarsi all'atto della presentazione della domanda allo sportello cassa ovvero su c.c.p . 16292880 intestato alla CCIAA di Vibo Valentia;
- documentazione atta a dimostrare il domicilio professionale nella provincia di Vibo Valentia;
- attestato superamento corso;
- copia del permesso di soggiorno (*solo per i cittadini extracomunitari*).

PROGRAMMA ESAMI

1. nozioni di legislazione sulla disciplina della professione di mediatore;
2. nozioni di diritto civile – con specifico riferimento ai diritti reali, alle obbligazioni, ai contratti ed in particolare al mandato, alla mediazione, alla vendita, locazione o affitto d'immobili ed aziende, all'ipoteca
3. nozioni di diritto tributario – con specifico riferimento alle imposte e tasse relative ad immobili ed agli adempimenti fiscali connessi
4. nozioni concernenti l'estimo, la trascrizione, i registri immobiliari, il catasto, le concessioni, autorizzazioni e licenze in materia edilizia, la comunione ed il condominio d'immobili, il credito fondiario e edilizio, i finanziamenti e le agevolazioni finanziarie relative agli immobili
5. conoscenza del mercato immobiliare urbano ed agrario e relativi prezzi ed usi.

RISERVATO AGLI UFFICI
1° CHECK
<input type="checkbox"/> VERIFICA REQUISITO PROFESSIONALE (CORSO)
<input type="checkbox"/> TITOLO DI STUDIO
<input type="checkbox"/> RESIDENZA
L'ADDETTO

2° CHECK
<input type="checkbox"/> VERIFICA REGOLARITA' PROCEDIMENTO
<input type="checkbox"/> VERBALE N_____ DEL_____
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO _____